



«Утверждаю»
Директор ТСЖ «На Филевской»
/Файзуллина Н.Х./

АКТ

г. Москва

« 8 » декабря 2016 г.

Комиссия в составе представителей

Директора ТСЖ «На Филевской» Файзуллиной Н.Х.
нотариуса - эксперта эксперта Волкова Н.Н.,
десера Тимина В.?

В присутствии собственника

проживающего по адресу:

ул. Звонкогорская д. 8 корп. 1 (сплит-система)

Телефон

Квартира №

произвела обследование по вопросу:

сброса в сплит-систему.

Характеристика обследуемого здания:

Дом серии инч 2000 г. постройки, квартира жилая площадь _____ кв.м
расположена на 1 этаже 14 этажного дома.

В ходе обследования выявлено следующее:

В помещении сплит-системы в системе
пожарогасительной системы обнаружены
ул. Звонкогорская д. 8 корп. 1 и корп. 2 обнаружено
сброс в двух местах на трубопроводе длиной
Выводы комиссии: 20,69 м $d = 159$ мм.

Трубопровод длиной 20,69 м $d = 159$ мм находится
в негодном состоянии.

Необходимо заменить поврежденный участок
Подписи: До решения вопроса по замене участка
заборить места сброса

Крайзуллина Н.Х.
Волков Н.Н.
Тимин В.?



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
КОМПАНИЯ
«АКВА-ТЕРМОСЕРВИС»**

Фактический адрес: 107076 г. Москва, Колодезный переулок дом 2А
Юридический адрес: 107076 г. Москва, Колодезный переулок дом 2А
Р/с 40702810638000020336 в ПАО СБЕРБАНК г. Москва
К/с 30101810400000000225
КПП 771801001 тел/факс 787 03 54, 787 03 55, 787 03 56
E-mail: 7870355@mail.ru

БИК 044525225
ОКПО 39570713
ИНН 7718301945

**Коммерческое предложение
на ремонт противопожарного трубопровода
ТСЖ "На Филевской" по адресу: Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корп. 2**

	Система пожаротушения. 1 Демонтаж стального трубопровода, фланцев, задвижек. Монтаж оцинкованного трубопровода, фланцев, задвижек.	м	20,69	65000
--	---	---	-------	-------

**Итого 65000,00
В т.ч. НДС 18% - 9915,25**

КСК МОНТАЖ

СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

М.О., Киевское шоссе,
дер. Саларьево, дом 3
Тел: (495) 212-05-02
E-mail: info@ksk-m.ru
Интернет: www.ksk-m.ru

Дата: 29 Март, 2017	Исх. №	Факс:
---------------------	--------	-------

Организация: ТСЖ «НА ФИЛЕВСКОЙ»

Кому:

Тел.:

Факс:

Моб. тел:

Электронная почта:

ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Система: Пожаротушение

Объект: ТСЖ "На Филевской", Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корп. 2

№п/п	Наименование	д. измер	Кол-во	Цена в руб	Сумма в руб
1	Ремонт противопожарного трубопровода в сплинкерной	м.	20,69	3 065,17	63 418,37
Итого по оборудованию и материалам:					63 418,37
Транспортные расходы:					
Монтажные работы:					
Программирование системы:					

Итого:	63 418,37
---------------	------------------

Смета

на ремонт противопожарного трубопровода в сплинкерной
(пожаротушение)

Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Цена (руб.)	Стоимость (руб.)
Демонтаж стального трубопровода Ø - 159 мм, фланцев в количестве – 8 шт, демонтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт. Монтаж оцинкованного трубопровода Ø - 159 мм, монтаж фланцев в количестве – 8 шт, монтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт.	м	20,69	2900	60001,00

ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ

60001,00 руб.

Председатель правления

_____ Н.Н. Кудимов

М.П.

Генеральный директор

_____ С.В. Григорьев

М.П.

ООО «Электронные системы управления и защиты», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Григорьева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТСЖ «НА ФИЛЕВСКОЙ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Кудимова Николая Николаевича, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по ремонту противопожарного трубопровода ТСЖ "На Филевской" по адресу: Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корп. 2

1.2. Заказчик обеспечивает доступ сотрудников Исполнителя на территорию объекта на время проведения работ.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ.

2.1. Стоимость работ определена в смете на выполнение работ (Приложение № 1) и составляет 60001,00 (Шестьдесят тысяч один рубль 00 копеек, без НДС).

Исполнитель не является плательщиком НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с п.2.ст.346.11 НК РФ..

2.2. Расчет по настоящему Договору производится в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки работ,

2.3. Оплата по данному Договору производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

3.1. Гарантия на установленное оборудование и работы устанавливается сроком на 1 (Один) год и начинает действовать со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки работ. Гарантия предусматривает бесплатный ремонт (замену) вышедших из строя блоков и устройств и устранение дефектов монтажа в течение гарантийного срока, за исключением случаев повреждений не по вине Исполнителя.

3.2. При устранении дефектов, возникших не по вине Исполнителя, Заказчику выставляется счет на ремонт. При отказе Заказчику оплатить счет, гарантийные обязательства снимаются.

3.3. Дефектами возникшими не по вине Исполнителя считаются:

- механические(помятости, трещины, сколы, царапины, физический обрыв кабеля и т.п.), термические, химические и прочие аналогичные повреждения;
- электрический пробой входного каскада устройства;
- возникшие по причине несоблюдения правил эксплуатации системы.

3.4. В случае если ЗАКАЗЧИК устраняет дефекты или производит ремонт оборудования своими силами, а также, если обнаружены следы вскрытия оборудования, гарантийные обязательства также снимаются.

4. ФОРС-МАЖОР

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

4.2. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), акты органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, военные действия.

4.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, незамедлительно после их наступления обязана письменно уведомить другую Сторону.

4.4. В случае, если форс-мажорные обстоятельства действуют более 3 – х месяцев любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора, с уведомлением другой Стороны за 30 (Тридцать) дней.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно:

5.2.1. По соглашению сторон;

5.2.2. По инициативе одной из сторон, в случае нарушения другой стороной условий Договора, с письменным уведомлением виновной стороны.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.3. К Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 (Смета).


8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «НА ФИЛЕВСКОЙ»

121433, Москва, ул. Звенигородская,
д. 8, корп. 1, 2
ИНН 7731179941 КПП 773101001
ОГРН 1037739049622
Р/с 40703810538260100742 в
ПАО Сбербанк г. Москва
БИК 044525225,
К /с 30101810400000000225

Председатель правления


Н.Н. Кудимов

«5» 04 2017г.

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ЭлСУЗ»

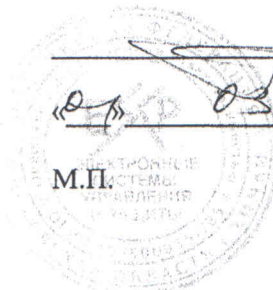
141400. Московская обл., г. Химки,
ул. Пролетарская, д.12/15, кв.34
ИНН 5047052973 КПП 504701001
Р/с 40702810740440106083 в
ПАО Сбербанк г. Москва
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Генеральный директор


С.В. Григорьев

«07» 03 2017г.

М.П.



Смета

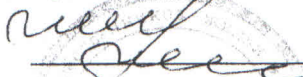
на ремонт противопожарного трубопровода в сплинкерной
(пожаротушение)

Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Цена (руб.)	Стоимость (руб.)
Демонтаж стального трубопровода Ø - 159 мм, фланцев в количестве – 8 шт, демонтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт. Монтаж оцинкованного трубопровода Ø - 159 мм, монтаж фланцев в количестве – 8 шт, монтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт.	м	20,69	2900	60001,00

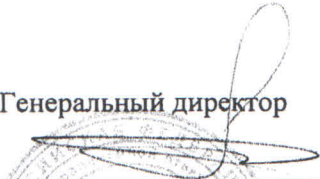
ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ

60001,00 руб.

Председатель правления


Н.Н. Кудимов
5.04.17
М.П.

Генеральный директор


С.В. Григорьев
М.П.

ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА		БИК	044525225
		Сч. №	30101810400000000225
Банк получателя		Сч. №	40702810740440106083
ИНН 5047052973	КПП 504701001		
ООО "ЭлСУЗ"			
Получатель			

*Бухгалтер
оплатить
миллер
5.04.17.*

Счет на оплату № 35 от 21 марта 2017 г.

Поставщик (Исполнитель): Общество с ограниченной ответственностью "Электронные системы управления и защиты", ИНН 5047052973, КПП 504701001, 141400, Московская обл, Химки г, Пролетарская ул, дом № 12/15, квартира 34, тел.: 84955721422

Покупатель (Заказчик): ТСЖ "НА ФИЛЕВСКОЙ", ИНН 7731179941, КПП 773101001, 121433, Москва ГОРОД, Звенигородская УЛИЦА, дом № 8, корпус 1,2

Основание: Договор № 405 от 01.03.2017

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Ремонт противопожарного трубопровода в сплинкерной (пожаротушение). Договор № 405 от 01.03.2017г.		---	60 001,00	60 001,00

Итого: 60 001,00
 Без налога (НДС) -
 Всего к оплате: 60 001,00

Всего наименований 1, на сумму 60 001,00 руб.
 Шестьдесят тысяч один рубль 00 копеек

Внимание!

Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.

Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе.

Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Руководитель _____

[Handwritten signature]



Бухгалтер _____

[Handwritten signature]

Акт приемки выполненных работ
по договору № 405 от 01.03.2017г.
Ремонт противопожарного трубопровода в сплинкерной (пожаротушение).

Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Цена (руб.)	Стоимость (руб.)
Демонтаж стального трубопровода Ø - 159 мм, фланцев в количестве – 8 шт, демонтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт. Монтаж оцинкованного трубопровода Ø - 159 мм, монтаж фланцев в количестве – 8 шт, монтаж задвижек Ø - 159 мм в количестве – 2 шт.	м	20,69	2900	60001,00

ИТОГО**60001,00 руб.**

Вышеперечисленные работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по качеству и срокам выполнения работ не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

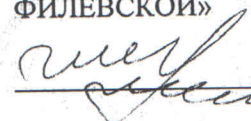
Генеральный директор ООО "ЭлСУЗ"


 _____ С.В.Григорьев
"21" ⁰³ 2017 г.

М.П.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель правления ТСЖ «НА ФИЛЕВСКОЙ»


 _____ Н.Н. Кудимов

" " 2017 г.

М.П.